Купить дачу, дом, коттедж за 8 300 000 рублей на 25-я баритовая, 105

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, 25-я баритовая, 105

8 300 000 ₽
79 048₽ за м^2

105.00 м^2
Общая

Для комфортной загородной жизни к покупке предлагаю новый дом с земельным участком в коттеджном поселке «Романовский квартал». Дом отличается своей функциональной и продуманной планировкой: 3 изолированные комнаты, одна из которых это мастер-спальня (со своим сан/узлом и гардеробной), отдельная котельная, санузел, просторная наполненная светом кухня-гостиная, с выходом на участок, где можно устраивать семейные и дружеские встречи. Дом с отделкой «под чистовую», на полу полусухая стяжка с утеплением 50мм, стены оштукатурены. Все коммуникации в доме присутствуют и разведены по проекту. Стены – газоблок 300 мм + утеплитель 100мм. Фундамент – ленточный на сваях. Электричество – 15кВт, 380 вольт. Интернет – есть возможность подключения. Отопление – теплые водяные полы. Водоснабжение – скважина. Канализация – септик. Приточно-вытяжная вентиляция. Установлены окна 70мм и входная сейф-дверь с терморазрывом. Кровля – металлочерепица Монтерей, утеплитель 200мм. Фасад – декоративная штукатурка. Смонтирована водосточная система, отмостка у дома утеплена. Участок 7.4 сотки, на котором можно реализовать проект по ландшафтному дизайну, установить баню, обустроить площадку под барбекю, детскую игровую и место для отдыха. Рассмотрим различные варианты оплаты: наличные, ипотека, материнский капитал ...

0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: Богданов и партнеры

Телефон: +7(922)142-43-96

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7 сот