

Купить дачу, дом, коттедж за 17 600 000 рублей

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург

 Ботаническая

17 600 000 Р

71 837Р за м²

245.00 м²

Общая

Современный дом комфорт-класса в 20 минутах от центра Екатеринбурга — для тех, кто выбирает качество жизни. Адрес: Большой Исток, СНТ Архитектор, дом 66 (ИЖС с пропиской) Новый трёхэтажный дом 2024 года постройки на участке 10 соток. Построен из бетонных блоков с утеплённым фасадом и чистовой отделкой. Полностью готов к проживанию — ремонт выполнен в современном стиле, с упором на свет, воздух и удобство. Участок ухожен, по периметру — бетонные дорожки и дизайнерское уличное освещение на солнечных батареях. Растут зрелые сосны и вековой дуб. Асфальт — до самого въезда. Внутри: — Просторная гостиная с 4 панорамными окнами (21.4 м), потолки — 4.2 м — Уникальный камин по индивидуальному проекту стоимостью 2 млн руб — 5 спален, включая мастер-спальню с гардеробом и отдельным санузлом — 3 санузла: на каждом этаже — Кухня и столовая — раздельные — Тёплый подвал с продуманной системой хранения — Отдельная электрощитовая — Бойлерное отопление, проект с соблюдением всех норм и допусков — Электричество 15 кВт, 3 фазы (380 В) — Вода — скважина, канализация — септик — Интернет: оптика + резерв через сим-карту (Гепард) На участке: — Капитальный бассейн 5 м шириной, глубиной 1.5 м — Готовый проект с фундаментом под баню — Просторная веранда и зона отдыха — Огородная зона

Инфраструктура: До ...

 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827335906](tel:+79827335906)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	10.0 сот



