

Купить дачу, дом, коттедж за 7 300 000 рублей

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург

 Ботаническая

7 300 000 Р

87 952Р за м²



83.00 м²

Общая

Подходит для бизнеса, сдачи дома в аренду посуточно. Новый, современный дом в стиле Барнхаус 2024 года постройки. Расположен в Горном Щите, является районом Екатеринбурга. Недалеко имеется все необходимое для жизни: Магазины, школа, детский сад. Общая площадь 83 кв. м. Участок, ровный и правильной прямоугольной формы, площадью 8 соток относится к землям населенных пунктов и предназначен для индивидуального жилищного строительства (ИЖС). Отсутствуют взносы, присущие коттеджным поселкам. Очень много зелени летом. Напротив дома находится ручей, в шаговой доступности водоем. Хорошая грунтовая дорога, зимой очищается. Фундамент: свайный. Утепление пола 250 мм. Стены: каркас с утеплителем 200 мм. Крыша: металлочерепица с утеплителем 250 мм. Отделка дома полностью завершена. На полу кварцвинил. В санузле керамогранит. Стены оклеены обоями и окрашены. Натяжные потолки. Большая кухня-гостиная с выходом на террасу. Плюс спальня, антресоль высотой 1,8 м и размерами 4 на 3,5 м. Есть небольшая кладовая. Отопление: инфракрасный теплый пол. Электричество и система вентиляции разведены по помещениям, все функционирует. Выделенная мощность 16 кВт. Водоснабжение: индивидуальная скважина с греющим кабелем. Бойлер на 80 литров. Водоотведение: септик, греющий кабель на трубе.

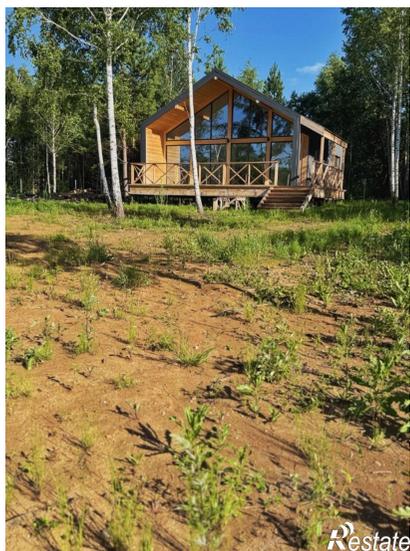
 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826018507](tel:+79826018507)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	8.0 сот		





Restate



Restate