

Купить дачу, дом, коттедж за 2 800 000 рублей на проспект Ленина, 27

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Ленина, 27

 Площадь 1905 года

2 800 000 Р

22 222Р за м²

126.00 м²

Общая

Дом двухэтажный 108 м2 с верандой 18 м². На первом этаже кухня-гостинная, санузел на втором этаже 2 спальни Веранда 18 кв.м. Дом размером 6 х 9 м, 2 этажа полноценных. Высота потолков 1 этаж 2.5 м, 2 этаж 2.5 м. Отопление: электроконвекторы, подогрев полов на обоих этажах электрическими теплыми полами. Водоснабжение: Скважина заведена в дом с греющим кабелем. Канализация: септик с переливом из ЖБИ колец. В санузле: Унитаз, Акриловая ванна 170х70, Раковина, Бойлер на 80 литров, смесители. Участок огорожен забором из профнастила с воротами и калиткой Отсыпан въезд на участок и парковка щебнем Указана стоимость за наличный расчет. Дом построен по каркасной технологии. Фундамент: Бетонные Буронабивные сваи D350 H2000 Обвязка свай: Балки 150х120. Перекрытие 1 этаж: Балки 150х40, контр. брусok 50, Утепление 200 мм. Полы: ламинат 32 класс 8мм, в санузле линолеум. Стены: Доска 150х40, Утепление 150 мм. Обшивка стен и потолков: вагонка сорт АВ Межэтажное перекрытие: Балки 150х40, Утепление 50 мм. Стропила и ригеля: доска 150х40, утепление 150 мм. Крыша: Металлочерепица толщина 0,45 мм серый графит. Окна: 1200х1200 5 шт. Дверь входная с терморазрывом. Двухмаршевая Лестница на 2 этаж шириной 800мм: ступени 200х200мм Водосточная система Doske Premium серый графит. Цоколь ...

 5 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827238036](tel:+79827238036)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	7.0 сот		



