

Купить дачу, дом, коттедж за 31 000 000 рублей на Черёмуховая улица

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Черёмуховая улица

31 000 000 Р

59 160Р за м²



524.00 м²

Общая

Продается коттедж в черте г. Екатеринбурга. Рядом лес, в шаговой доступности озеро Шарташ и Шарташский лесопарк с прогулочными трассами и благоустроенными зонами отдыха. На земельном участке 16, 5 соток (ИЖС) расположены : коттедж площадью 524 м2, деревянная баня, открытая беседка с зоной барбекю, хозяйственная кладовая, гараж на две машины, открытая зона, на которой можно разместить три машины. Имеются плодовые деревья и ягодные кусты. Водоснабжение- скважина, канализация- септик, отопление- газовый котел. Коттедж кирпичный, все сделано из качественных материалов. Готов к проживанию, оснащен необходимой мебелью и бытовой техникой. В доме четыре этажа, один из них цокольный. Цокольный этаж: холл, котельная и прачечная, спортзал, две кладовые. Первый этаж: холл с атриумом и встроенными шкафами, кухня, гостинная с эркером и камином, санузел. Второй этаж: холл с большой люстрой, две спальни, рабочий кабинет, душевая с ванной и санузлом, два балкона- открытый и застекленный. Третий этаж- студия с высоким живописным потолком и подиумом, облицовка- натуральное дерево и камень, имеется зона для игры в бильярд, камин, барная стойка, гардеробная. Код пользователя: 188752 Номер в базе: 9542781

👁 16 с 22.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [+79297854932](tel:+79297854932)

Характеристики

Этажей всего	4	Площадь участка	16.5 сот
--------------	---	-----------------	----------



Площадь дома - 524 м²
Участок - 16,5 сот.

