

Купить дачу, дом, коттедж за 1 650 000 рублей на Верх-Исетский район

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Верх-Исетский район

1 650 000 Р

25 385Р за м²



65.00 м²

Общая

Продается участок 5 сот. в коллективном саду «Малахит» в 22 км от Екатеринбурга по Пермскому тракту. Транспортная доступность является ключевым преимуществом: удобный подъезд на автомобиле, регулярное сообщение на электричке до станции Перегон и на автобусе №92 с остановкой «Палкинский торфяник». Участок отличается продуманной организацией и полностью готов к жизни и работе. Основу составляют плодовые деревья — яблони, груша и слива, обеспечивающие сезонный урожай. Инфраструктура включает две теплицы для раннего выращивания овощей и зелени. Садовый дом в два этажа функционален: на первом этаже расположены кухня и жилая комната с кирпичной печью, которая при регулярной топке позволяет комфортно находиться на участке даже в холодный период. На кухне установлена газовая плита, работающая от 50-литрового баллона. Второй этаж представляет собой просторное неотапливаемое помещение. Отдельным значимым активом является баня, качественно обшита липой и оснащенная эффективной кирпично-чугунной печью, которая гарантирует мягкий и легкий пар даже при компактных размерах постройки. Для хозяйственных нужд и полива имеется колодец, дополненный водопроводом, проложенным по территории сада. Это решение обеспечивает полную автономность и удобство при уходе за посадками. Организуем просмотр в удобное ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [+79297855760](tel:+79297855760)

Характеристики

Площадь участка 5 сот



