

Купить дачу, дом, коттедж за 7 000 000 рублей на ЕКАД 5км

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ЕКАД 5км

7 000 000 Р

137 795Р за м<sup>2</sup>



50.80 м<sup>2</sup>

Общая

Продается новый дом с участком и городской пропиской (Екатеринбург, Октябрьский район)! Дом зарегистрирован несколько лет назад, прописка Октябрьского района, дом находится в СНТ Авиатор ПО ЦЕНТРАЛЬНОЙ УЛИЦЕ, выезд на Россельбан в 5 минутах, до города добираться всего 20 минут. Дом построен на совесть, с умом. Все правила возведения конструкции были соблюдены, все по стандартам СНТ. Сам дом был построен своими руками: дом стоит на плите (7 на 11), конструктив - панели 1,5 на 3 из полистирол бетона, вокруг дома сделана отмостка, толщина стен 400 мм, утепления потолка, 200 мм балки перекрытия 100-200 мм. Окна светопроходимые, большие (1,5 на 2), участок правильно формы 24 на 25, высота потолков 2,80м. Планировка продумана до мелочей: есть вместительная гардеробная, большая кухня-гостиная, отдельная спальня, сан узел, кательная. Дом отапливается при помощи тёплого пола, окна на ЮГ. Водонагреватель с сухими тенами, вода горячая всегда будет под боком. Участок искали тщательно, для себя, удобно добираться в Екатеринбург и другие ближайшие города, такие как Арамилы. На участке: баня, летняя веранда большая, есть парковочное место с навесом, так же есть летний домик, бассейн в теплице, газон. Дом, вся территория ухоженные. ЕСТЬ 3 ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТА, ОДНО ИЗ НИХ - ПОД НАВЕСОМ! Большая часть ...

👁 0 с 24.11.2025, обновлен 08.12.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [+79297854451](tel:+79297854451)

## Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	5.99 сот
--------------	---	-----------------	----------





Площадь дома - 50,8 м<sup>2</sup>  
Участок - 5,9 сот.

