

Купить офис, помещение под офис за 62 000 000 рублей на Фрунзе 96

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Фрунзе 96

 Чкаловская

62 000 000 Р

136 474Р за м²



454.30 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Объект № 111369. Производственно-складской комплекс с офисными помещениями в районе Южного автовокзала на перекрестке улиц Фрунзе-Серова с окнами, выходящими на первую линию! Помещения расположены на 1 этаже 2-этажного административного здания, слева от входа в м-н Минимарт! Окна выходят на перекресток! Отличная транспортная доступность, инфраструктура района развита, до ст. метро Чкаловская 10 мин. пешком. Территория круглосуточно охраняется, установлен сервитут на проезд по территории и на проход через проходную и места общего пользования! Земельный участок, с кадастровым номером 66:41:0402010:75, в общей долевой собственности. Общая площадь всех помещений комплекса 454,3 кв.м., из которых: 30,9% - офисные помещения, 25,4% - производственные помещения и соответственно 43,7% - складские помещения. Объем помещений может меняться под задачу. Выделенная мощность ~43кВт, высота потолка 3 метра, помещения имеют отличную инсоляцию, кроме нескольких складов. Вместе с комплексом продается комплект компактного оборудования, оснащения механического цеха: Токарные, фрезерные, сверлильные шлифовальные, сварочные станки и др. (с необходимым оснащением). Возможна долгосрочная аренда с правом выкупа и/или продажа по частям. Стоимость указана включая НДС. Дополнительная информация по запросу, показ ...

 7 с 16.08.2019, обновлен 08.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
------	---	--------------	---

