

Купить офис, помещение под офис за 7 200 000 рублей на Сулимова 25

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Сулимова 25

 Уральская

7 200 000 Р

47 682Р за м²

151.00 м²

Общая



Объект № 179048. Продам помещение свободного назначения 151,2 кв.м. (117 кв.м. в собственности, 34,2 кв.м. в аренде, которые можно выкупить). Расположено в цоколе жилого дома, отдельный вход, окна есть, вентиляция. Возможность размещение вывески. Сделан ремонт под кальянную с зоной кухни. В этом же доме находятся студия современного танца, детская студия танцев и фитнес-центр. Фактически во дворе дома общежития пяти учебных заведений (Екатеринбургского колледжа транспортного строительства, Уральского государственного архитектурно-художественного университета, Уральского колледжа строительства, архитектуры и предпринимательства, Уральского государственного юридического университета им. В.Ф. Яковлева, Уральского государственного аграрного университета), шиномонтажная мастерская, магазин автозапчастей, автошкола, въезды в два подземных комплекса капитальных гаражей. Развитая инфраструктура вокруг дома, остановки общественного транспорта, крупны строящийся ЖК Цветной бульвар, ЖК Июль и построенный ЖК Садовая Residence, много высотных жилых домов. Реализуется агентством недвижимости Новосёл. Все объявления о продаже данного объекта от других агентств недвижимости являются фейком. Показ возможен в удобное время по предварительной договорённости.

 4 с 28.11.2023, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Этажей всего 5

