

Купить офис, помещение под офис за 41 875 000 рублей на Екатеринбург

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Екатеринбург

 Геологическая

41 875 000 Р

250 000Р за м²



167.50 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Продается нежилое помещение под бизнес или для инвестиций! Площадь 167,5 м.кв. Высота потолков 3,49 м. Уникальная возможность приобрести помещение в центре города!!! Объект достаточно востребован!!! Свободные варианты в этой локации появляются редко! Объект находится в 10-ти минутах ходьбы от станции метро Геологическая. Расположение по правой стороне автомобильного движения. Есть зона для парковки. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Район с устоявшейся инфраструктурой, жители активно пользуются услугами компаний, находящихся в этом районе. В здании 5 этажей, помещение с 2-мя отдельными входами с улицы расположено на 1-м этаже. Есть собственная входная группа с возможностью оформления и размещения вывески. В наличии вспомогательные помещения - туалет, раздевалки, кладовые. Есть возможность вывести дополнительные мокрые точки. На данный момент помещение свободно, не используется. Данный объект отлично подходит для переоборудования под различные виды бизнеса, а также сдачу в аренду. Бизнес в данном помещении работает более 10-ти лет. Есть обременение - ипотека. К сделке объект будет выведен из залога Готовы показать объект в удобное для вас время, по предварительной договоренности! Звоните сейчас, отвечу на все вопросы!.Номер в базе: 11669963. Район: Це ...

 1 с 03.03.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(963\)452-80-62](tel:8(963)452-80-62)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---



