

Купить офис, помещение под офис за 376 500 000 рублей на улица Metallurgov, 66

Свердловская область, Екатеринбург, улица Metallurgov, 66

 Геологическая

376 500 000 Р

250 000Р за м²



1506.00 м²

Общая

1506.00 м²

Жилая

4 из 6

Этаж

Представляем новый Бизнес Центр на улице Metallurgov (ВИЗ). • Помещения разных форматов, для ведения бизнеса. • Инвестиция в квадратные метры для последующей сдачи в аренду. Почему сюда инвестировать выгодно? ВАЖНО!! Все помещения продаются с отделкой, готовые встретить собственников и арендаторов. Готовность БЦ 2025 год. 1. Суперлокация без пробок! • Доступно из любого района. • Въезд в город (Пермский тракт). • Зона деловой и торговой активности: ТРЦ Мега, гипермаркет Ле Монлид, автоцентры (Toyota, Lexus, Kia), METRO, WOW HOUSE. 2. Гибкие планировки под любой бизнес: • Офисы от 20 м² до целых этажей (4500 м²) с возможностью индивидуальной перепланировки. • Магазины от 75 м² на первом этаже с витринами. • Склады от 110 м² с удобной погрузкой (минус 1-й этаж, среднетоннажный транспорт). • Новый формат Light industrial (склад плюс торговое плюс офис) 3. Удобная инфраструктура • Остановка общественного транспорта. • Парковка на 200+ мест. • Дизайнерские зоны: лобби с мягкими диванами, ресепшн, кафе. • Современные лифты (бренды мирового уровня). • Собственная газовая котельная. • Профессиональное управление. Не упустите свою выгоду! Звоните уже сегодня — подберем идеальный вариант! Особые выгодные условия сотрудничества для риэлтеров. P.S. Успейте забронировать помещения на первом ...

 1 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122410061](tel:+79122410061)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	6
Площадь жилая	1506.00 кв. м		

