

Купить офис, помещение под офис за 20 000 000 рублей на Сахарова 79

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Сахарова 79

20 000 000 Р

190 476Р за м²



105.00 м²

Общая

1 из 25

Этаж

Объект № 191409. Продается помещение свободного назначения с отдельным входом, в современном ЖК Академик. Есть арендатор, готовый заключить договор аренды на 10 лет по ставке 1500 рублей за кв.м. с дальнейшей ежегодной индексацией 7-10 %. Отлично подойдет под офис или под фитнес -студию. Возможна перепланировка. В помещении есть приточно - вытяжная вентиляция, система пожаротушения. Парковка напротив здания, рядом остановка общественного транспорта. Хорошая транспортная доступность, активный пешеходный трафик. Цена актуальна до 31 мая.

👁 0 с 20.04.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	25
------	---	--------------	----

