Купить офис, помещение под офис за 25 000 000 рублей на Сахарова 79

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Сахарова 79

25 000 000 Р
238 095Р за м^2

105.00 м^2
Общая

1 из 25
Этаж

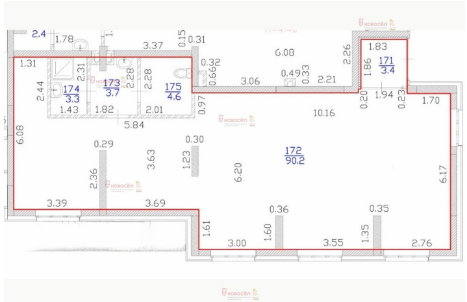
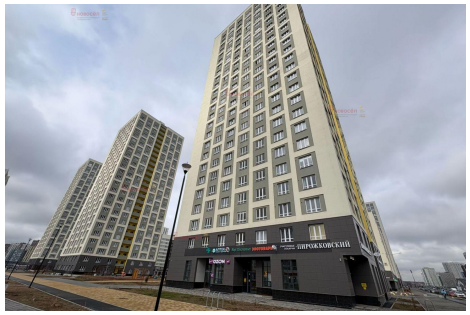
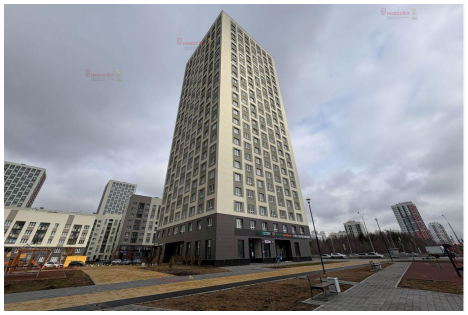
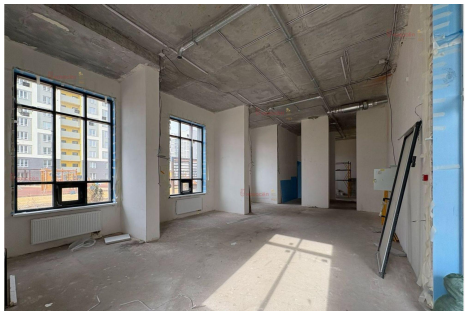
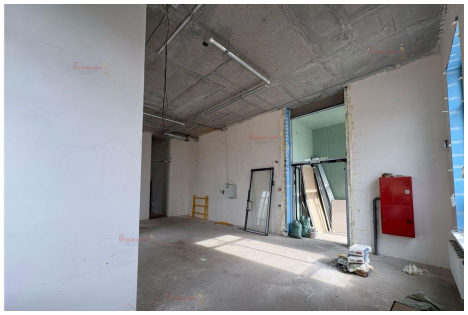
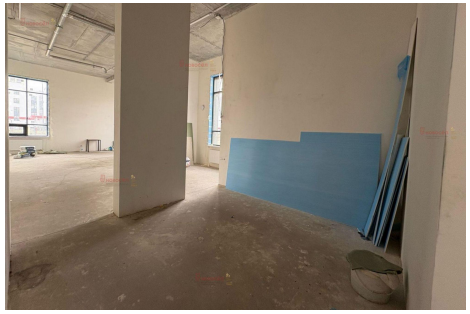
Объект № 191409. Продается помещение свободного назначения с отдельным входом, в современном ЖК Академик. Есть арендатор, готовый заключить договор аренды на 10 лет по ставке 1500 рублей за кв.м. с дальнейшей ежегодной индексацией 7-10 %. Отлично подойдет под офис или под фитнес -студию. Возможна перепланировка. В помещении есть приточно - вытяжная вентиляция, система пожаротушения. Парковка напротив здания, рядом остановка общественного транспорта. Хорошая транспортная доступность, активный пешеходный трафик.

0 с 20.04.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: ГК Новосёл

Телефон: +7(343)288-54-52

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	25

https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-ofisa-saxarova-79-13690244/