

Купить офис, помещение под офис за 119 000 000 рублей на ул Восточная, 52

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Восточная, 52



119 000 000 Р

169 757Р за м²



701.00 м²

Общая

701.00 м²

Жилая

5

Этаж

701 м² офисов в деловом центре Екатеринбурга Продаётся полноценный этаж в бизнес-центре на пересечении улиц Восточная и Первомайская - локации, где пешеходный и автомобильный трафик превращается в финансовый поток. Центр города, деловая артерия, динамика большого бизнеса. Объект в цифрах и фактах: - 701 м² общей площади - Кабинетная планировка - идеально для офиса, клиники или представительства - Высота потолков 3 метра - воздух и свет в каждом кабинете - Косметический ремонт - заезжайте или обновляйте под свой бренд - Вход с улицы - статус и удобство - Наземная парковка - В пешей доступности: остановки городского транспорта, ж/д станция Первомайская, межгород Что важно инвестору: - Офисы сданы в аренду - Стабильный доход с первого дня - Подходит под офисные, медицинские и гостиничные форматы Также доступны ещё два этажа с арендаторами - отличное предложение для тех, кто думает масштабно и стратегически. Идеальный актив для инвестора или девелопера: расположение, универсальность назначения, арендаторы и высокий трафик - всё это формирует привлекательный и устойчивый инвестиционный профиль. Звоните — расскажем обо всех возможностях и вариантах покупки. Номер объекта: #2/538828/15734

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Кулиговская и Партнёры](#)

Телефон: [+79584904720](tel:+79584904720)

Характеристики

Этаж	5	Площадь жилая	701.00 кв. м
------	---	---------------	--------------

