

Сдать офис, помещение под офис за 400 000 рублей на Екатеринбург

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Екатеринбург

400 000 Р в месяц



880.00 м²

Общая

4 из 4

Этаж

ЗДАНИЕ 4 этажа, 880 метров на земельном участке 8 соток свободного назначения (есть 20 комнат) под реабилитационный центр/клинику/детский сад/дом престарелых и пр. в черте города в окружении леса Дом требует ремонта, большинство помещений в черновой!!! обсуждаем арендные каникулы Дом 4 этажа по 220 м.кв плюс отдельно пристроенный отапливаемый гараж со входом в дом (из бетонных фундаментных блоков с двух сторон в земле, одной стороной примыкает к дому, размер 20 на 4) на три машиноместа с погребом и смотровой ямой. Крыша у дома плоская эксплуатируемая 150 м кв Вода-скважина более 40 м (подведено так же центральное водоснабжение) Вода, отопление, электрика вся разводка, трубы, радиаторы, провода - медные, все с запасом. Коммуналка всего 12500/мес Своя газовая котельная с бойлером в доме, с отдельным входом, согласовано три котла общей емкостью более 200 кВт Три канализационных стояка, канализация центральная, есть центральная ливневка. 4 санузла в доме Дом из кирпича, а пристрой из немецких твинблоков (пенополистирол + арматура + бетон), снаружи фасад отделан пенопластом и оштукатурен В доме 20 комнат, без служебных, высота потолков цоколь 2,6 м, Первый этаж 3,5 м, второй этаж 2,7 м, третий этаж 3,5 м, есть спортзал 65 м.кв с высотой потолка 5,5 м. Есть вывод трубы на крышу под камин с дровами..Номер ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)784-24-39](tel:8(929)784-24-39)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	4
------	---	--------------	---



