Сдать офис, помещение под офис за 162 000 рублей на ул Краснофлотцев, 19

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Краснофлотцев, 19

Уралмаш

162 000 Р в месяц

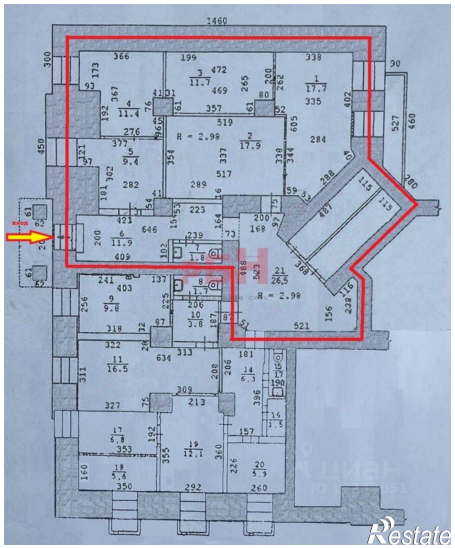
120.00 м^2	120.00 м^2	-1 из 3
Общая	Жилая	Этаж

Предлагается в аренду часть универсального помещения в центре Эльмаша (120 кв. м.). Без комиссии для арендатора. - помещение расположено в высоком цокольном этаже жилого дома с полноценными окнами на уровне первого этажа; - удобное расположение в центре Эльмаша: перекресток Краснофлотцев - Ст. Большевиков; - по согласованию возможно организовать отдельный вход; - также по согласованию возможно организовать погрузочно-разгрузочную зону со двора с подъездом для среднетоннажного транспорта; - хорошая транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта, парковка; - развитая инфраструктура: магазины, аптеки, жилая застройка; - общая площадь сдаваемых в аренду помещений составляет 120 кв. м; - высота потолков - 3, 0 м; - во всех помещениях сделан косметический ремонт; - возможна перепланировка; - охранно-пожарная сигнализация, видеонаблюдение; - центральные коммуникации: горячая и холодная вода, отопление, санузел, 4 мокрых точки; - открытая парковка, всегда парковочные места перед зданием. Помещение подойдет под офис компании, продовольственный магазин, магазин промышленных товаров, автомагазин и другие аналогичные виды деятельности. Стоимость аренды 162 000 (Сто шестьдесят две тысячи) рублей в месяц, (1350 руб. /кв. м) Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно ...

0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79193911516

Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	3
Площадь жилая	120.00 кв. м