

Сдать офис, помещение под офис за 238 000 рублей на ул Малышева, 51

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Малышева, 51

 Площадь 1905 года

238 000 Р в месяц



140.00 м²

Общая

140.00 м²

Жилая

11 из 54

Этаж

Сдам офисное помещение общей площадью 140 кв. м. Без комиссии для арендаторов. - Офис расположен на 11 этаже БЦ ВЫСОЦКИЙ , бизнес- центр класса А , Самый высокий многофункциональный комплекс в Урало-Сибирском и Центрально-Азиатском регионах ; - В БЦ расположены рестораны, кафе, конференц-холл, гостиница, SPA, вертолетная и смотровая площадки, 8 уровней закрытой парковки; - Хорошая транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта Гостиница Центральная , Дом кино , Библиотека Белинского ; - Общая площадь 140 кв. м; - Пол плитка, потолок армстронг; - Панорамные окна; - 24 высокоскоростных лифа KONE с возможностью параллельной загрузки, электронные пропуска, обеспечивающие круглосуточный доступ в здание; - Видеонаблюдение на всех этажах в лифтовых холлах, коридорах и помещениях общественного пользования; - Автоматическая централизованная сплинкерная система пожаротушения и дымоудаления; - Звукоизоляция всех технических помещений; - Собственная трансформаторная подстанция; - Источник бесперебойного питания для работы лифтов в пожарном режиме Стоимость аренды 238 000 рублей. Отдельно оплачивается: коммунальные и эксплуатационные платежи, паркинг, интернет, клининг. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193911516](#)

Характеристики

Этаж	11	Этажей всего	54
Площадь жилая	140.00 кв. м		

