

Купить офис, помещение под офис за 305 745 000 рублей на Сибирский тракт, 12/3

Свердловская область, Екатеринбург, Сибирский тракт, 12/3

 Геологическая

305 745 000 Р

255 000Р за м²



1199.00 м²

Общая

1199.00 м²

Жилая

6 из 11

Этаж

Новый современный деловой комплекс в г. Екатеринбург. Архитектурный ансамбль из 2 зданий, формирующий новый облик передовой локации города. Деловой комплекс премиум-класса в самом сердце Делового Квартала новой точки силы для инновационных компаний. ЛОТ 1 - 6 этаж общей площадью 1199 м² Деловой комплекс премиум-класса: •13 930 м² общая площадь здания •10 290 м² полезная площадь здания •панорамные окна с возможностью проветривания • 3 скоростных лифтов Подземный паркинг: •отапливаемый 2-х уровневый паркинг: от 55 до 110 м/м на каждом уровне. • предусмотрен отдельный въезд со стороны внутриквартального проезда. Развитая инфраструктура: • Бизнес-парк Деловой Квартал - это 9 офисных зданий с арендной площадью более 50000 м². • Конференц-залы и переговорные комнаты • Кафе, лобби-бары, мини-маркеты, близость магазинов и фитнес-клубов • Новая транспортная развязка (Калина), Парк Маяковского для обеденных прогулок. • Благоустроенная территория и лаунж-зоны. Надежный партнер: • Управляющая компания Делового Квартала с 20-летним опытом и нулевым простоем объектов. • Собственные службы: строительная, эксплуатационная, охранная. • Достаточные мощности для подключения к тепло-водо- и энергоресурсам и Интернету. Ввод — IV кв. 2027 Вы можете связаться с ...

 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122111672](tel:+79122111672)

Характеристики

Этаж	6	Этажей всего	11
Площадь жилая	1199.00 кв. м		

