

Сдать офис, помещение под офис за 96 390 рублей на пр-кт Ленина, 8

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, пр-кт Ленина, 8

 Площадь 1905 года

96 390 Р в месяц



51.00 м²

Общая

51.00 м²

Жилая

7 из 11

Этаж

Офисное помещение в аренду, в наличии 51,7 кв.м., освобождается 1 июля. От собственника. Без комиссии. УСЛОВИЯ: Аренда - 1890руб. за 1 кв м (НДС 5% включен); + 120 руб/кв.м. тех обслуживание и эксплуатация здания; + клининг 65 р за 1 кв.м. Здание расположено на перекрестке улиц Ленина-Шейнкмана, что обеспечит отличную транспортную развязку и пешеходный трафик. Отделка: пол -плитка, стены - ГВЛ, окна-стеклопакеты, светодиодные-светильники , приточно-вытяжная вентиляция разведена во все кабинеты, пожарная сигнализация . Окружение : галерея искусств, кафе, офисы компаний, коворкинг, нотариус - деловой центр города . На 1 этаже проходят музыкальные вечера, выставки, презентации. Живая музыка в исполнении лучших музыкантов. На 2 этаже есть кафе, в котором можно вкусно пообедать, выпить чашечку кофе или провести встречу. Офисные помещения площадью от 33 до 117 кв м. (периодически появляются разные площади, на данный момент 35,2, и 51,7 кв м) Приглашаю Вас на просмотр!!!

 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826727878](tel:+79826727878)

Характеристики

Этаж	7	Этажей всего	11
Площадь жилая	51.00 кв. м		

