



Купить землю, земельный участок за 2 174 000 рублей на Екатеринбург

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Екатеринбург

2 174 000 Р

197 636Р за сот.



11.00 сот.

Общая

Объект № 174066. Продам земельный участок 10,87 соток в современном коттеджном посёлке Улесье, находящемся в окружении соснового леса. Участок расположен в конце переулка. Категория земель - земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Коттеджный посёлок имеет ряд преимуществ: нет обязательного подряда на строительство, электричество проведено до участков, охраняемая территория поселка, дорога до участков отсыпана твердым покрытием, дорога до коттеджного поселка - асфальт, прописка Чкаловского района города Екатеринбурга, круглосуточная охрана поселка, наружное уличное освещение, видеонаблюдение, шлагбаум на въезде в поселок, автопарковка для гостей поселка, зона отдыха (детская игровая и спортивная площадки, беседки), подведены 4 радиоканала для интернет и IP телефонии, кабельного ТВ. По проекту Генерального плана города Екатеринбурга до 2025 года в ста пятидесяти метрах от последних участков поселка будет проходить Федеральная дорога. Документы готовы к сделке. Реализуется агентством недвижимости Новосёл. Показ возможен в удобное время по предварительной договорённости.

 8 с 16.07.2023, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)



## Характеристики

Наличие водоснабжения      нет

Наличие электроснабжения      да



Участок: 66-14/013/003-217

**Земельный участок 66-14/013/003-217**  
для ведения личного подсобного хозяйства  
Площадь: 66 кв. м

**Информация**

Вид:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	66-14/013/003-217
Кадастровый номер:	66-14/013/003-217
Адрес:	об. Свердловская, г. Екатеринбург, на территории от с. Глоный Шанг
Площадь земельного участка:	0,007 кв. м
Срок:	Учтенный
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Использование:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Формы собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	479 742,51 руб.
Дата регистрации:	01.05.2022
Дата вступления в силу:	-
Дата окончания сделки:	30.09.2023
Дата завершения:	01.09.2023

