

Купить землю, земельный участок за 2 300 000 рублей на 7-я самородная

Крылатовский, Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, село Балтым, 7-я самородная

2 300 000 Р

287 500Р за сот.

8.00 сот.

Общая

ID объекта в нашей базе: 478 Участок под строительство индивидуального жилого дома до 3-х этажей Местоположение: г. Екатеринбург, с. Горный Щит, ул. 7-я Самородная Площадь - 8 соток Кадастровый номер 66:41:0513041:1366 (см. приложение Кадастр ру) Категория земель: Земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства Участок к электросетям не подключен. Стоимость тех. присоединения от 73 000 руб. за 15 кВт мощности. Возможность подключения к электросетям есть, подключает электросетевая компания "Энергошалья", тех.присоединение делают быстро. Газификация по социальной программе (после регистрации дома необходимо обратиться в Горгаз; до границы участка газ доводят бесплатно) Дорога шириной 6 м, отсыпана до участка. Ширина улицы 15 м. Не коттеджный поселок, ежемесячных взносов нет. В 15-ти минутах ходьбы супермаркеты, городской транспорт. Без обременений. Быстрый выход на сделку. Возможна покупка соседнего участка в этой локации.

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Уютвиль](#)

Телефон: [+7\(902\)870-20-89](tel:+7(902)870-20-89)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие водоснабжения	нет
---------------------------	-----	-----------------------	-----

