

Купить землю, земельный участок за 36 000 000 рублей на Проезжая улица

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Проезжая улица

 Уралмаш

36 000 000 Р

2 000 000Р за сот.



18.00 сот.

Общая

Отличный участок под коммерцию с удобным заездом с двух сторон в районе озера Шарташ! Участок общей площадью 18 соток. Стоимость одной сотки 2 млн. р. ТОРГ есть. На участке две скважины глубиной 25 и 40 метров, участок ровный и сухой, незаболоченный, для удобства выезда с участка на перекрёстке установлен светофор. Возможно строительство двухэтажного гаражного комплекса или ангара площадью до 600 м2, так как один из видов возможного разрешённого использования участка - хранение автотранспорта. Удачная локация: высокая пропускная способность между Пионерским, Втузгородком, Эльмашем и г.Берёзовским. Вся инфраструктура города в пешей доступности: поликлиника, школа, садик, магазины, остановки общественного транспорта, кафе, велодорожки вокруг оз. Шарташ. Земля ИЖС. Подключение к газовой магистрали в 2025. При покупке этого объекта выдаётся Сертификат финансовой безопасности сделки. Ждём вас на просмотр! Звоните, готовы ответить на все вопросы! Код пользователя: 113108 Номер в базе: 9495845

 0 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [+79270306942](tel:+79270306942)

