

Сдать складское помещение за 1 674 000 рублей на Артинская 16А

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Артинская 16А

 [Машиностроителей](#)

1 674 000 Р в месяц

900Р за м² в месяц



1860.00 м²

Общая

Объект № 190726. Сдам современный складской комплекс в Железнодорожном районе Екатеринбурга (ул. Артинская, 16А). Характеристики: площадь 1800 м². Высота потолка до фермы: 7,25 м. 3 грузовых ворот 3×3 м, 2 ворот 4,5×4,5 м (вывод в ноль). 5 дверей. Пол - бетонная плита с армированной сеткой, нагрузка 5 т на кв.м, антипыль. Инженерные системы: Автоматизированный пандус на 3 дока, приточно-вытяжная вентиляция, система пожаротушения и дымоудаления, пожарная сигнализация (вывод на пульт охраны), собственный тепловентилятор, светодиодное освещение, мощность: 200 кВт. Отопление - воздушно-отопительными тепловентиляторами. Воздушные завесы на воротах (включаются автоматически при открытии). Централизованные коммуникации. Логистика: Места для маневрирования грузового транспорта, фур. Удобный подъезд. Открытая парковка. Отлично подойдёт для: логистических компаний, складских операторов, дистрибьюторских компаний. Собственник юр.лицо, с июня переход на НДС 5%. КУ и ЭЭ оплачиваются дополнительно. Без комиссии для арендаторов! На все интересующие вопросы отвечу по телефону.

 9 с 23.03.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Этажей всего 1

