

Сдать складское помещение за 331 417 рублей на Предельная улица, 57к6

Свердловская область, Екатеринбург, Предельная улица, 57к6

 Чкаловская

331 417 Р в месяц

81Р за м<sup>2</sup> в месяц



4100.00 м<sup>2</sup>

Общая

Сдается в аренду склад класс А Расположен по адресу: г. Екатеринбург, ул. Предельная, д. 57, Литер 6 Общая площадь - 4 097 кв.м., в том числе складские - 3 986,40 кв.м., подсобные - 110,95 кв.м. (комната кладовщика, сан.узел, душевая, раздевалка, зарядная). Высота потоков - 12 м; Размеры по осям - 84x48 м; Нагрузка на пол - 5 т (антипылевые полы); Ворота: 16 ворот 2,5x2,55м оборудованные уравнительными платформами (доклевеллеры и пандусы): - 8 ворот для большегрузного транспорта с диапазоном работы от 1 м до 1,4 м; - 8 ворот для малотоннажного транспорта с диапазоном работы от 0,8 до 1,2 м; Электрическая мощность - 80 кВт, возможно увеличение; Вместительная парковка для легковых и большегрузных машин, охраняемая территория, круглосуточный доступ; Склад оборудован противопожарной сплинкерной системой, пожарными кранами, системой дымоудаления и вентиляцией, пожарно-охранной сигнализацией; Склад проходил процедуру лицензирования под фармацевтическую деятельность. ID объекта в нашей базе: 1504

 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126923798](#)

## Характеристики

Этажей всего 1

