Сдать складское помещение за 280 000 рублей на ул 3-я Баритовая, 22А

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул 3-я Баритовая, 22А

Ботаническая

280 000 Р в месяц
400Р за м^2 в месяц

700.00 м^2
Общая

Предлагается в аренду производственно-складское помещение рядом с развязкой ЕКАД. Без комиссии для арендаторов. -Объект расположен в Чкаловском мкр. г. Екатеринбурга по Полевскому тракту; -рядом располагаются: кафе, магазин Верный , Складские комплексы, заправочные станции, оптовые компании по продажам стройматериалов и других товаров; -хороший автомобильный трафик, транспортная доступность, близость до центра г. Екатеринбурга (17км до цента); -заезд на территорию с улицы 5-я Баритовая; -общая площадь - 700 кв. м; -ремонт: возможно подготовить помещение с учетом для Вашего бизнеса в кротчайшие сроки; -высота потолков 5м; -ворота: подготовлено 3 проема для ворот, при необходимости можно уменьшить их количество; -мощность 50 кВт (есть возможность увеличить до 100 кВт); -водоснабжение - скважина; -доступ 24/7. -перед объектом территория для личных нужд арендатора (погрузочно-разгрузочные работы, стоянка) - 0, 4 Га; -дополнительно при необходимости возможно предоставить офис (вода, отопление, сан. узел). Помещение подойдет под: Оптовая база, Склад, Производство, Автостоянка и т. д Стоимость аренды: 280 000 руб/мес. (400 руб/кв. м) Коммунальные платежи в стоимость аренды не включены и оплачиваются дополнительно. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. ---------- ...

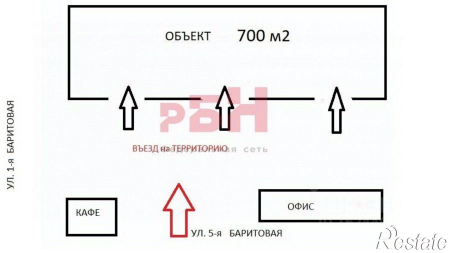
0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79193911516

Характеристики

Этажей всего	1


ОБЪЕКТ 700 м2
ВЪЕЗД на ТЕРРИТОРИЮ
КАФЕ
ОФИС
УЛ. 5-я БАРИТОВАЯ
УЛ. 1-я БАРИТОВАЯ