

Сдать складское помещение за 560 025 рублей на Шефская улица, д.1Б

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Шефская улица, д.1Б

 [Машиностроителей](#)

560 025 Р в месяц

900Р за м² в месяц



622.25 м²

Общая

На территории производственно-складской базы сдается отапливаемое складское помещение - 582,25м совместно с офисным помещением 40 кв.м., общая площадь - 622,25м²., расположенные по адресу: г. Екатеринбург, ул. Шефская, 1 "Б". - Шефская улица — магистральная улица, являющейся частью срединного транспортного кольца города: быстрый выезд на ЕКАД, Серовский тракт, Березовский тракт, в сторону Верхней Пышмы. - Арендная ставка за все помещение за 1 кв.м. - 926 руб. (в т.ч НДС 5%) ОТОПЛЕНИЕ включено в стоимость. - Своя котельная. - Электроэнергия оплачивается отдельно. - Пол топпинг (антипыль). - Закрытая, охраняемая территория, въезд через шлагбаум, круглосуточное видеонаблюдение/охрана. - Подъемные ворота DOORHAN (автоматические) 4,2 м*4,2 м. - Кранбалка на 3,2т ОБЪЕКТЫ ОСВОБОДЯТСЯ 24 ОКТЯБРЯ 2025 года. ОТ СОБСТВЕННИКА.

 1 с 14.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Александр](#)

Телефон: [+79861286720](tel:+79861286720)

Характеристики

До метро	15 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие охраны	да	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да		

