

Сдать складское помещение за 640 350 рублей на Шефская улица, д.1Б

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Шефская улица, д.1Б

 [Машиностроителей](#)

640 350 Р в месяц

900Р за м<sup>2</sup> в месяц



711.50 м<sup>2</sup>

Общая

На территории производственно-складской базы сдается отапливаемое складское помещение - 711.5 м2 Расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Шефская, 1 "Б". - Шефская улица — магистральная улица, являющейся частью срединного транспортного кольца города: быстрый выезд на ЕКАД, Серовский тракт, Березовский тракт, в сторону Верхней Пышмы. - Арендная ставка за все помещение за 1 кв.м. - 926 руб. (в т.ч НДС 5%) ОТОПЛЕНИЕ включено в стоимость. - Своя котельная. - Электроэнергия оплачивается отдельно. - Пол топпинг (антипыль). - Закрытая, охраняемая территория, въезд через шлагбаум, круглосуточное видеонаблюдение/охрана. - Подъемные ворота DOORHAN (автоматические) 4,2 м\*4,2 м. - Кранбалка на 3,2т ОБЪЕКТЫ ОСВОБОДЯТСЯ 24 ОКТЯБРЯ 2025 года. ОТ СОБСТВЕННИКА.

 21 с 18.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Александр](#)

Телефон: [+79861286720](tel:+79861286720)

## Характеристики

|                          |        |                       |        |
|--------------------------|--------|-----------------------|--------|
| До метро                 | 15 мин | До метро, транспорт   | пешком |
| Наличие охраны           | да     | Наличие водоснабжения | да     |
| Наличие электроснабжения | да     |                       |        |

