

Сдать складское помещение за 250 000 рублей на улица Черняховского, 68

Свердловская область, Екатеринбург, улица Черняховского, 68

 Ботаническая

250 000 Р в месяц

83Р за м² в месяц



3000.00 м²

Общая

Предлагается в аренду теплое складское помещение, расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Черняховского, д.68. Характеристики объекта: Общая площадь 3000 кв.м., возможно увеличить площадь до 10 000 кв.м. Первый этаж, уровень от земли 1.2 метра. Светодиодное освещение на все площади склада Отопление радиаторами от собственной котельной. Беспылевое покрытие на полу. Высота потолков 10.5 м. Ворота Евро-док для разгрузки фуры. Стеллажные конструкции уже установлены, стоимость их использования обсуждается. Закрытая охраняемая территория, с возможностью парковки грузового и легкового транспорта. Благоустройство территории за счет собственника. Пожарная сигнализация. Система дымоудаления. Туалет, офис, столовая в соседнем здании АБК. Инфраструктура: Удобная транспортная развязка, выезд на Челябинский тракт и Кольцово. Прямой выезд на ЕКАД, на расстоянии 1.2 км. Финансовые условия: Арендная ставка 1000 руб. за кв. м., 3 000 000 в месяц. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно Без комиссии с арендатора. Номер объекта: #1/546361/43

 2 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126404693](tel:+79126404693)

Характеристики

Этажей всего 1



