Сдать складское помещение за 288 000 рублей на 65К-0001172, 25/2

Свердловская область, Екатеринбург, 65К-0001172, 25/2

Ботаническая

288 000 Р в месяц
67Р за м^2 в месяц

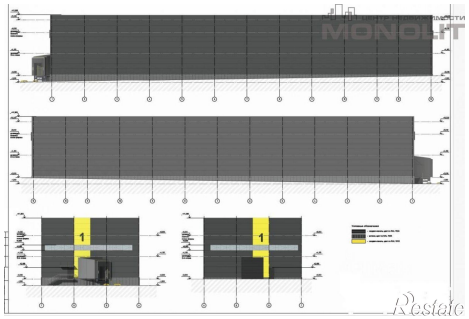
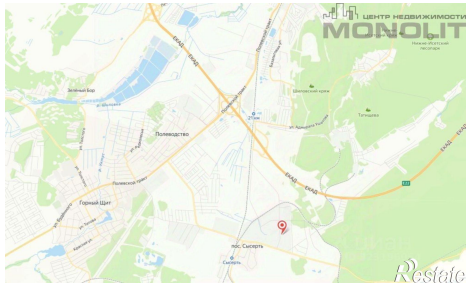
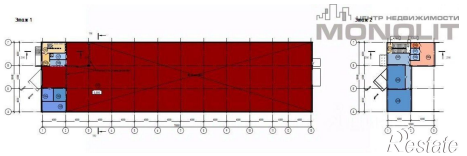
4320.00 м^2
Общая

Предлагается в аренду ПРОИЗВОДСТВЕННО-СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ. Здание расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Професионалов (ЕКАД ЮЖНЫЙ) Характеристики объекта: Первый этаж. Отдельный вход. Ворота под фуру(докшелтеры) и 0 уровень. Общая площадь: 4320 кв.м. 3 пролета по: 1260 склад (18*70 м) Офисы на 2 уровне 160 кв.м. Отделка под чистовую. Высота потолков 11 м. Электрическая мощность: 90 кВт (возможно увеличение до 100 кВт) Кранбалка 10 тонн.(Отдельная плата) Антипылевые полы. Водоснабжение Водоотведение Канализация. Автономное отопление от газовой котельной. Оборудован пожарной сигнализацией и гидрантной системой пожаротушений. Санузел внутри здания. Срок сдачи склада 3 кв. 2025 года Инфраструктура: Финансовые условия: Стоимость за объект в целом: 3 456 000 руб. в месяц без НДС Коммунальные платежи по приборам учета и охранная сигнализация оплачивается отдельно. Без комиссии с арендатора! Позвоните и запишитесь на просмотр Номер объекта: #1/546300/43

16 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79827510196

Характеристики

Этажей всего	2