

Купить складское помещение за 120 000 000 рублей на Черняховского ул

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Черняховского ул

 Ботаническая

120 000 000 Р

80 000Р за м²



1500.00 м²

Общая

Предлагается в покупку производственно-складской комплекс по адресу: Екатеринбург, ул. Черняховского, 90А. Характеристики: Площадь склада 1500 м2. Теплый. Год постройки 2025. Плюс - забетонированная прилегающая территория 2000 кв. м. 3 ворот. Устанавливается ограждающая конструкция. Есть возможность установить антресоль под офисные помещения, в связи с чем дополнительно прибавится еще 420 кв метров к 1500. Охрана. Видеонаблюдение. Газ. Электричество 150 кВт, возможно увеличение. Отдельный согласованный заезд. Установлены туалеты и все коммуникации. Полы топинговые 20 см(двойное армирование, нагрузка на квадратный метр 7 тонн), вся кровля выполнена из материала технотон с гарантией, котельное оборудование на гарантии. Кран балка на 20 тонн. Вода: 2 скважины по 3 куба в час, глубина 50м. Канализация: закопанный септик бочка 10 кубов. Финансовые условия: Стоимость объекта 120 000 000 рублей. Возможна рассрочка, обсуждается индивидуально. Без комиссии с покупателя! Номер объекта: #1/546424/43

 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126525410](tel:+79126525410)

Характеристики

Этажей всего 1

