Купить квартиру за 13 800 000 рублей на Космонавтов 46/а

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Космонавтов 46/а

13 800 000 Р
153 333Р за м^2

90.00 м^2	51.00 м^2	10.00 м^2	20 из 24
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

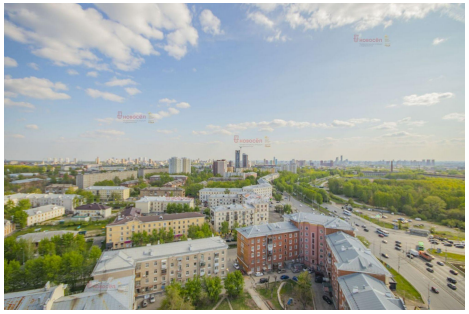
Объект № 172142. В продаже видовая квартира с суперлокацией. До метро Уралмаш 2 минуты пешком. Шикарные виды из окон на центр города и близлежащие районы. В ясную погоду с лоджии можно насладиться пейзажем Уральских гор. Здесь, на высоте 20 этажа, Вы не увидите людей в окнах по соседству, потому что рядом отсутствуют подобные высотки. Дом 2009 года выполнен по спецпроекту. 3 лифта OTIS (2 грузовых+ 1 пассажирский). В подъезде приветливый консьерж, всегда чисто и убрано. В доме ТСЖ. Очень низкие коммунальные платежи (зима 7-8 тр в месяц). На площадке всего по 4 квартиры. Входные сейф-двери с повышенной звукоизоляцией. Просторный коридор со встроенной гардеробной. Удачная планировка с двумя раздельными спальнями и большой кухней-гостиной. 2 санузла и обустроенная кладовая. В ванной комнате установлен водонагреватель на 100 литров. На кухне гарнитур и вся встраиваемая техника (плита, духовка, вытяжка, посудомойка). Есть кондиционер. Две застекленные лоджии 9,6 и 7,5 квадратных метров выходят на разные стороны дома. В квартиру можно заехать и жить, а косметический ремонт предлагаем Вам сделать на свой вкус. Двор у дома просторный, огороженный. Посторонних во дворе нет. Имеется охрана и видеонаблюдение. Для отдыха здесь есть небольшое футбольно-баскетбольное поле, теннисный стол. Для ...

3 с 30.07.2023, обновлен 15.07.2025

Продавец: ГК Новосёл

Телефон: +7(343)288-54-52

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	20	Этажей всего	24
Состояние объекта	хорошее	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	51.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)

https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-kosmonavtov-46-a-18227792225/