

Купить квартиру за 8 490 000 рублей на щербакова, 35

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, щербакова, 35

8 490 000 Р

116 301Р за м²

73.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 14

Этаж

Продается 3 к.кв.- ул. Щербакова, д.35. Основные характеристики и преимущества квартиры: - общая площадь 73 кв.м.(кухня- 10 кв.м с выходом на лоджию, комнаты изолированные: 18,4 кв.м., 12,2 кв.м. и 13,2 кв.м.); - этаж -3 / 14 ; - состояние квартиры-отличное: качественный ремонт: пол- ламинат, натяжные потолки, кафель в ванной, межкомнатные двери, стеклопакеты, счетчики на воду, электричество, отличная шумоизоляция, т к стены дома выполнены из утепленного кирпича; - 2с/узла; - лоджия застеклена; - качественная сейф/дверь; - на площадке 2 лифта; - на 1 этаже – консьерж; - большой двор с детской площадкой и зоной парковки, закрытая территория двора, видеонаблюдение; В подарок покупателю остается кухонный гарнитур, мебель и водонагреватель. Без обременений, без мат. капитала, 3 взрослых собственника. Документы готовы. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности ТРЦ «Глобус», детский сад, школа, м-ны «Монетка», «Магнит», «Пятерочка», аптека и т.д., рядом остановки общественного транспорта, метро «Ботаническая» и удобная транспортная развязка для быстрого передвижения. Приглашаем на просмотр, где будут видны все особенности и преимущества квартиры. Если для покупки квартиры Вам требуется продать свою недвижимость - звоните, бесплатно проконсультируем, окажем помощь в оформлении ...

👁 0 с 11.09.2023, обновлен 14.07.2025

Продавец: [33 квадратных метра](#)

Телефон: [+7\(963\)852-91-94](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	14
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

