

Купить квартиру за 49 600 000 рублей на Николая Никонова, д.4

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Николая Никонова, д.4



49 600 000 Р

339 029Р за м²



146.30 м²

Общая

146.10 м²

Жилая

8 из 16

Этаж

Уникальная квартира в уникальном месте приготовлена специально для вас. Дом расположен в самом центре Екатеринбурга: рядом к/т "Космос", Храм-на-крови, Филармония, ТЮЗ, Вознесенская горка, Харитоновский парк, городская набережная, Резиденция губернатора, ДИВС, метро "Динамо", литературный квартал, рестораны, кафе, любые магазины, детские сады, гимназия 104 (шаговая доступность, во дворе) Дом мало населён, в нём живут спокойные, очень достойные соседи. В доме круглосуточная охрана. Комфортные лифты на этажи и в паркинг. Места общего пользования в отличной отделке. В доме своя бойлерная, чистейшая горячая вода круглосуточно и круглогодично! Своё ТСЖ с очень грамотным управляющим, поэтому коммунальные платежи одни из самых низких в городе! В квартире свободная планировка с 2 санузлами. Можно осуществить любой дизайнерский проект по Вашему желанию или воспользоваться существующим проектом помещений (не придется переплачивать за чужой проект или ремонт). Площадь квартиры 143,6 кв. м. Установлены очень качественные деревянные окна со стеклопакетами. Квартира подключена к системе общедомовой приточно-вытяжной вентиляции. Обогрев помещения включает в себя систему «теплый пол» и электрические регулируемые радиаторы. Подвод воды осуществляется через систему медных труб ...

👁 5 с 23.11.2023, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Юлия, Оксана](#)

Телефон: [+79683063975](tel:+79683063975)

Характеристики

Количество комнат	6	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	16
Наличие телефона	нет	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Площадь жилая	146.10 кв. м
Высота потолков	3.4 м	Апартаменты	нет
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	нет
Свободная планировка	да		

