

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на Светлый Микрорайон, 12

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Светлый Микрорайон, 12

 Ботаническая

3 850 000 Р

122 222Р за м<sup>2</sup>



31.50 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

22 из 25

Этаж

Продается 1-к квартира в ЖК Светлый . Заявленная площадь по факту больше, 31.5 м2.(ЕСТЬ ВИДЕО) Принята без замечаний, готова к ремонту. Сдается с отделкой под чистовую и полностью готова к началу ремонта. Здесь есть всё, чтобы без проблем выполнить отделку любой сложности: стены выровнены, на полу — стяжка с шумоизоляцией, выполнена электроразводка, установлена сейф-дверь, окна - ПВХ профиль с 2х камерным энергосберегающим стеклопакетом. В санузле - гидроизоляция, установлены унитаз и раковина. Рядом с домом имеется бесплатная открытая парковка, а также в жилом комплексе есть многоуровневый наземный паркинг. Жилой комплекс граничит с лесом - прекрасная возможность прогулок и отдыха, чистый воздух. В жилом комплексе своя газовая котельная (не зависимы от опрессовок, чистая горячая вода и низкие коммунальные платежи). Во дворе детская и спортивная площадки. Прекрасно обустроенная и облагороженная территория. Автобусная остановка в шаговой доступности, на автомобиле удобные выезды в разные направления. Прекрасный пруд для отдыха около Рамады. Инфраструктура развита: магазины, детский сад, кофейни, аптеки и прочее, что делает жизнь комфортной и удобной! Если Вам понравился наш вариант, а на покупку не хватает средств, для Вас мы согласуем ипотеку дешевле за счет партнерских ...

 0 с 16.01.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)785-47-62](tel:8(929)785-47-62)

## Характеристики

|                   |                     |                  |                 |
|-------------------|---------------------|------------------|-----------------|
| Количество комнат | 1                   | Тип дома         | монолитный      |
| Этаж              | 22                  | Этажей всего     | 25              |
| Наличие телефона  | да                  | Наличие балкона  | да              |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт   | Санузел          | совмещенный с/у |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м          | Высота потолков  | 2.7 м           |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Наличие парковки | да              |

