

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на Проезжая 169

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Проезжая 169

 Уралмаш

3 850 000 Р

65 254Р за м²



59.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Объект № 185182. Предлагаем Вашему вниманию уютную 3-комнатную квартиру. Дом кирпичный, 1973 года постройки, в экологически чистом месте города, в окружении лесопарка. В шаговой доступности озеро Шарташ. Район Кировский (Шарташ). В квартире хороший ремонт, заезжай и живи. Очень удобное планировочное решение: все комнаты изолированные 13,5 кв.м, 13,4 кв.м. и 10,4 кв.м. Отдельная кухня площадью 6,1 кв.м. Окна выходят в двор и на лес. В квартире газовая колонка, счетчик ХВС, стояки поменяны. Отличительной особенностью расположения дома является близость к центральной части города, и выезду из Екатеринбурга в сторону Обьездной дороги. Юридическая чистота: Квартира без обременений, в собственности. Один совершеннолетний собственник, не имеющий исполнительных листов, банкротом не является, паспорт действительный. Все проверено! Показ в удобное время по предварительной договоренности.

Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок

 0 с 21.07.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	37.00 кв. м
Площадь комнат	12.33 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

<https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-proezzhasya-169-18230156128/>

