



Купить квартиру за 8 400 000 рублей на блюхера, 95

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, блюхера, 95

8 400 000 Р

131 250Р за м²

64.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

10 из 26

Этаж

Объект № 183226. Продается евро3- квартира в ЖК Уральский. Квартира в доме комфорт класса. Мебель можно оставить покупателям, с доплатой (этот вариант рассматривается). Закрытая охраняемая территория -дом и территория под видеонаблюдением. Подземный паркинг. Во дворе есть все для занятий спортом и отдыха с детьми: несколько детских площадок, спортивные тренажеры, футбольная площадка, баскетбольная и волейбольная площадки. Рядом велопрокат, летом можно ездить всей семьей в лесопарк вокруг озера Шарташ, или зимой на лыжах, частный детский сад Росток, продуктовые магазины, аптеки, Озон, Жизнь Март и т.д. В пешей доступности садики (468, 459, 352), школы (165, 125, гимназия 47). Своя котельная. Ходят 4, 5, 18, 20 трамваи каждые 5 минут. Очень хорошая транспортная развязка - до центра 15 минут. Современный дизайнерский ремонт, окончен в декабре 2023 года. Везде стоят качественные пластиковые окна, хорошо держат тепло. Достаточно низкая цена на коммунальные услуги. Установлены счетчики на все, есть система телеметрии. Все показания уходят автоматически. Горизонтальная разводка отопления- пол всегда теплый, даже если перекрыты радиаторы. Квартира теплая, зимой можно не включать радиаторы. На кухне, в целях практичности, установлен пол из надежного керамогранита под цвет мрамора, что ...

0 с 22.07.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [НОВОСЁЛ ГАГАР. \(ООО Единый многофункциональный центр недвижимости \(НОВОСЁЛ НА ГАГАРИНА\)\)](#)

Телефон: [+7\(961\)764-64-00](tel:+7(961)764-64-00)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	26	Наличие балкона	да
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	31.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

<https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-blyuxera-95-18230157410/>

