

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на Проезжая 169

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Проезжая 169

2 850 000 Р

69 853Р за м<sup>2</sup>



40.80 м<sup>2</sup>

Общая

25.10 м<sup>2</sup>

Жилая

5.70 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Объект № 185303. Продам просторную 2-комнатную квартиру. Дом кирпичный, 1973 года постройки, в окружении лесопарка. В шаговой доступности озеро Шарташ. Район Кировский (Шарташ). Изолированные комнаты 14,1 кв.м. и 11 кв.м. Окна выходят во двор. Отличительной особенностью расположения дома является близость к центральной части города, и выезду из Екатеринбурга в сторону Объездной дороги. Юридическая чистота: Квартира без обременений, в собственности. Один совершеннолетний собственник, не имеющий исполнительных листов, банкротом не является, паспорт действительный. Все проверено! Показ в удобное время по предварительной договоренности.

\*\*\*Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок\*\*\*

👁 12 с 23.07.2024, обновлен 13.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Состояние объекта	хорошее	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	25.10 кв. м	Площадь комнат	12.55 кв. м
Площадь кухни	5.70 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)

<https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-proezzhasya-169-18230161282/>

