

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Академика Ландау, 9

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Академика Ландау, 9

7 500 000 Р

144 231Р за м²



52.00 м²

Общая

15.10 м²

Жилая

17.50 м²

Кухня

3 из 12

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира с большой и светлой кухней-гостиной (17,5 м²), комната 15,1 м² в новом районе "Квартал Брусника в Академическом". Идеальный 3 этаж из 15 - не высокий и не низкий. В шаговой доступности парк "Преображенский", Академия Бокса, Школа № 123. Все комнаты правильной прямоугольной формы, без ниш и лишних выступов. Это позволяет комфортно расположить мебель и использовать все пространство. Окна выходят на реку Патрушиха. В коридоре расположена просторная гардеробная. На окнах установлены стеклопакеты, они отлично предотвращают попадание шума и пыли. Пол выровнен, сделана разводка электричества по помещению, выводы труб в санузлах, установлены розетки и выключатели, радиаторы с терморегуляторами, высокие потолки (2,8 м), хорошие сейф-двери (высота 2,3 м). В санузле установлен унитаз и раковина. Имеется не застекленный балкон-терраса. Закрытый двор без машин, за дворовой территорией так же имеется игровая площадка и воркаут. В подъезде установлен домофон, два просторных лифта. В доме расположены пункты выдачи Вайлдбериз и Озон. В квартире ведется ремонт, при быстрой сделке есть возможность сделать ремонт под себя!.Номер в базе: 11278164. Район: Академический

👁 0 с 25.07.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)784-75-33](tel:8(929)784-75-33)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	12
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	15.10 кв. м
Площадь кухни	17.50 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да

