

Купить квартиру за 7 990 000 рублей на культуры, 5

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, культуры, 5

7 990 000 Р

87 802Р за м<sup>2</sup>

91.00 м<sup>2</sup>

Общая

53.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается полнметражная уютная трехкомнатная квартира в самом сердце района Уралмаш. Рядом с бульваром Культуры и площадью Первой пятилетки! !!!!! ИПОТЕКА НА НАШ ОБЪЕКТ ОТ 11 % с первоначальным взносом от 15 %!!!! Дом капитальный, Сталинской постройки с широкими стенами и высокими потолками! Перепланировка узаконена! Обременений нет! Три взрослых собственника! В собственности более 5 лет! Продуманная и эргономичная планировка: кухонная-гостиная 14,5 кв. м для теплых семейных вечеров за ужином, три полноценные комнаты-спальни, в одной из которых балкон. Изюминкой квартиры являются большой коридор 17,8 кв. м. с возможностью разместить в нем полноценную гардеробную или кладовку, а значит освобождение дополнительного пространства в жилой зоне квартиры и большие окна, добавляющие свет и пространство помещениям квартиры даже в самую пасмурную погоду! В свое время в квартире был сделан капитальный ремонт с заменой проводки, труб стояка. Качественная чистовая отделка: стены- обои под покраску, теплый пол с укладкой плитки в коридоре, на кухне и в ванной комнате, установлена сейф-дверь, окна - ПВХ профиль с 2-х камерным энергосберегающим стеклопакетом, счетчики на воду и электричество. Одним из преимуществ сталинских домов является качественная ШУМОИЗОЛЯЦИЯ ...

👁 1 с 29.07.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Зырянова Анастасия Анатольевна](#)

Телефон: [+7\(908\)914-22-51](tel:+7(908)914-22-51)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	53.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

