

Купить квартиру за 5 560 000 рублей на Начдива Онуфриева, 32 к 2

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Начдива Онуфриева, 32 к 2

5 560 000 Р

96 028Р за м²



57.90 м²

Общая

5.40 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира на 4 этаже 5-ти этажного дома. Дом — 1977г., кирпичный! Капремонт завершен в 2023 г.: произведен ремонт крыши, фасада, систем электроснабжения, систем теплоснабжения (перед радиаторами установлены краны), внутридомовых инженер. систем ХВ и ГВ, систем водоотведения, подвальных помещений. Ремонт подъездов планируется на 2025 г. Общая площадь - 57.9 м2. Площадь кухни- 5,4 м2. Жилая площадь — 41,5 м2. Комнаты смежно-раздельные, санузел раздельный. Окна на разные стороны. В кухне и изолированных комнатах стеклопакеты. Установлена новая входная сейф-дверь. Балкон остеклен. Счетчики на воду установлены. Ремонт косметический. Имеется мебель и бытовая техника (холодильник, микроволновая печь, стиральная машина, телевизоры), сантехника новая. Покупателю остается фортепиано! На территории современная детская площадка, тренажерная зона. Двор закрытый. Парковочные места в достаточном количестве. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: садики, школы, поликлиники и больницы, сетевые магазины, ТЦ КИТ и Гранат с кинотеатром, городские парки для прогулок и выгула животных, лесопарковая зона. В 10 мин спокойным шагом до транспортных узлов в сторону Автовокзала, Центра, Академического, Меги. Квартира без долгов и обременений, мат.кап. не использовался ...

👁 0 с 27.08.2024, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(909\)708-71-42](tel:8(909)708-71-42)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	5.40 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Наличие парковки	да

