

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Таганская 89

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Таганская 89

 [Проспект Космонавтов](#)

5 200 000 Р

137 203Р за м<sup>2</sup>



37.90 м<sup>2</sup>

Общая

16.40 м<sup>2</sup>

Жилая

9.80 м<sup>2</sup>

Кухня

17 из 18

Этаж

Объект № 186804. Однокомнатная квартира с готовыми документами. Дом расположен в ЖК Калиновский в р-не Эльмаш. Удобная транспортная развязка, выезд на В.Пышму (ЕКАД), на Тюменский тракт и г. Березовский. Ост. общ транспорта рядом, до ст. метро Проспект Космонавтов 10-15мин пешком. Во дворе 2 детских сада, в радиусе 500м еще 5 детских садов, 3 школы. Продуктовые и промтоварные магазины с аптеками в шаговой доступности. Квартира с отличными видовыми характеристиками, расположена на 17 этаже. Общая площадь 37,9 кв.м, жилая 16,4 кв.м, кухня 9,8 кв.м, лоджия 8 кв.м. остеклена. В квартире сделан косметический ремонт пару лет назад. Готовы оставить частично мебель. Юридически один совершеннолетний собственник, никто не прописан, документы готовы к сделке, чистая продажа, обременений и перепланировок нет. Звоните для уточнения доп информации. \*\*\*Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок\*\*\*

 0 с 22.09.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

## Характеристики

|                   |             |                |                     |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | панельный           |
| Этаж              | 17          | Этажей всего   | 18                  |
| Состояние объекта | хорошее     | Санузел        | совмещенный с/у     |
| Площадь жилая     | 16.40 кв. м | Площадь комнат | 16.40 кв. м         |
| Площадь кухни     | 9.80 кв. м  | Отделка        | под ключ (чистовая) |

