

Купить квартиру за 9 490 000 рублей на Чкалова, 248

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Чкалова, 248

9 490 000 Р

104 515Р за м²

90.80 м²

Общая

17.10 м²

Кухня

1 из 7

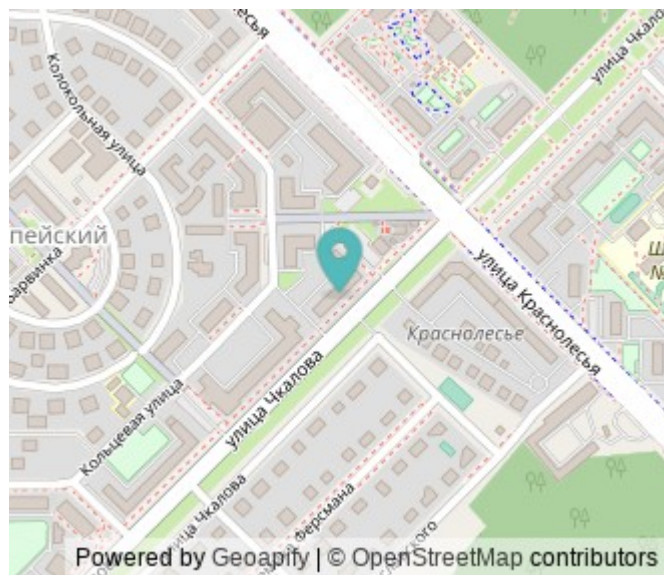
Этаж

Просторная полноценная трёшка в Европейском микрорайоне, все 3 комнаты изолированы. Общий метраж: 90.8 метров (занижен, по факту измерений получился чуть больше) Кухня 17.1 метров. Комнаты: 18.3, 16.6 и 16.3 м. Малоэтажный кирпичный дом с индивидуальным газовым котлом в квартирах (горячая вода, отопление в любое время. Все регулируется самостоятельно). В квартире очень комфортно в любое время года. Коммунальные платежи в районе 6 000 руб/месяц. В квартире остается кухонный гарнитур со всей встроенной техникой (газовая плита, электрическая духовка, вытяжка, посудомоечная машина, фильтр на воду). Большой встроенный 4-секционный шкаф-купе в коридоре и шкаф-купе в комнате. Также вся сантехника (душевая кабина, подвесной унитаз и др). В одной комнате кондиционер. В квартире полгода назад частично сделан свежий ремонт. Заменены двери, пол и обои в прихожей и коридоре. Выполнен ремонт в туалете. А также заменены полы и обои в 2 комнатах. Балкон обшит вагонкой, также с большим встроенным шкафом для хранения. Квартира отгорожена от лестничной площадки небольшим "тамбуром" (с соседями на 2 квартиры). Это удобно в плане безопасности, шумо- и теплоизоляции, плюс можно оставлять обувь вне квартиры. Квартира в ипотеке от ДОМ.РФ (без просрочек), маткапитал не использовался..Номер в базе: 11638858 ...

👁 0 с 14.11.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(927\)434-09-72](tel:8(927)434-09-72)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	7
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	17.10 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да

