

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на Крестинского, 57

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Крестинского, 57

✕ [Ботаническая](#)

9 800 000 Р

154 088Р за м<sup>2</sup>

63.60 м<sup>2</sup>

Общая

8.50 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 12

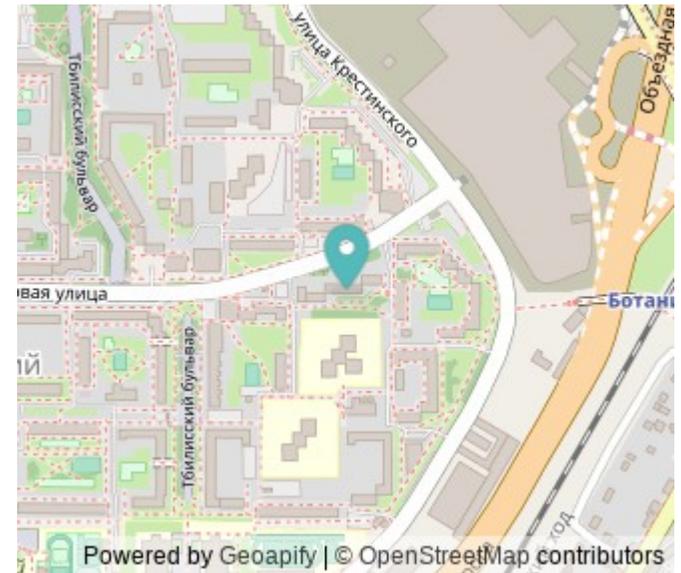
Этаж

Продам замечательную квартиру с очень удобной функциональной планировкой трехкомнатной квартиры и прекрасными видовыми характеристиками в жилом комплексе в одном из лучших районов Екатеринбурга - Ботаника рядом с метро Ботаническая. Рядом различный транспорт, хорошие школы. Для удобства проживания в квартире есть гардероб 2,2 кв.м., ванная 2,5 кв.м. Все очень продумано, функционально. Состояние отделки хорошее, в квартире чисто и аккуратно. Разумные коммунальные платежи, учет всех ресурсов по счетчикам. Все трубы менялись год назад(основной стояк, коммуникации). Во дворе организованы зоны отдыха, детская и спортивная площадки. Отличная транспортная доступность - метро Ботаническая в пешей доступности, рядом с домом остановки общественного транспорта, удобный выезд в центр и любой район города через объездную дорогу. Во дворе расположен паркинг, где можно приобрести или арендовать машино-место. Развитая инфраструктура района: напротив ТЦ Ботаника-молл, в 10 минутах - ТЦ Мегаполис, Окей и Дирижабль, множество магазинов у дома. Недалеко находятся 5 детских садов, элитные гимназии, школы, фитнес-центры, парк с игровыми и спортивными площадками. Чистая продажа, взрослый собственник, без обременений, юридическая чистота,.Номер в базе: 11696350. Район: Ботанический

✕ 0 с 12.12.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)783-86-35](tel:8(929)783-86-35)





## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	12
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	8.50 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

