

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на Братская 25

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Братская 25

 Ботаническая

5 250 000 Р

90 517Р за м²



58.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Объект № 189262. Продам или обменяю на двухкомнатную с Вашей доплатой (в районах Уктус, Вторчермет, Елизавет) уютную трехкомнатную квартиру в очень теплом доме. В квартире пространство грамотно спланировано для удобства и комфортного проживания, две комнаты изолированы, большая комната совмещена с кухней. Хорошая дверь, окна пластиковые на две стороны дома. Санузел в кафеле, балкон обшит деревом и остеклен алюминиевыми рамами. Состояние - заезжай и живи. Соседи приятные и тихие, подъезд чистый, во дворе детская площадка. Место удобное для проживания и востребованное для сдачи в аренду, в шаговой доступности магазины, поликлиники, ЦГБ 24, детская больница 8, 5 детских садов, школы 87, 61, 156 и знаменитая золотая 106-я с катком и современными игровыми комплексами, недалеко парк Камвольного комбината с детскими площадками и прудом, удобная транспортная развязка. Один взрослый собственник, никто не прописан. ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

 0 с 19.01.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь комнат	13.33 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

