

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Теплогорский переулок, 14

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Теплогорский переулок, 14

 [Проспект Космонавтов](#)

3 700 000 Р

74 148Р за м²



49.90 м²

Общая

42.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается отличная двухкомнатная квартира в спокойном тихом месте. Окна выходят на лес, птички поют, белки бегают. Реальному покупателю, разумный ТОРГ!!! Рядом Калининский лесопарк, который оберегает от городского шума и дорожной пыли. Ягоды, грибы, тропа здоровья до озера Щучье. В шаговой доступности спортивный комплекс "Калининец", за домом освещаемая лыже-роллерная трасса, стадион, бассейн. Дом после капитального ремонта, который был произведен летом 2018 года. По всему дому произведена замена: - электропроводки; - разводка отопления во всём доме, местами заменены радиаторы; - разводка холодного и горячего водоснабжения; - водоотведение (канализация); - кровля (шифер); - на чердаке убран весь мусор, уложены минеральные плиты с гидроизоляцией. Отремонтирован теплый подвал общего пользования, в котором имеется кладовка для хранения вещей и садовых заготовок с регулировкой температуры хранения. Есть возможность разбить свой огородик, посадить с/х культуры или цветы. С парковками проблем нет. Обременений нет, взрослые совершеннолетние собственники, готовы к сделке. Звоните, не откладывайте, обо всем договоримся!.Номер в базе: 11063586. Район: Эльмаш

 1 с 23.01.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)784-81-37](tel:8(929)784-81-37)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Наличие телефона	да	Наличие балкона	нет
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	42.90 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Высота потолков	3.2 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да



