

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на Героев России 35

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Героев России 35

 Уральская

10 800 000 Р

204 545Р за м²



52.80 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

25 из 25

Этаж

Объект № 189389. Продается квартира в ЖК Первый Николаевский. В квартире выполнен отличный евроремонт! Из окон открывается вид на Ольховский пруд. Вся мебель и техника отраженная на фотографиях + большой холодильник остаётся покупателю! Район с развитой инфраструктурой: рядом работает «Пятерочка», в шаговой доступности аптеки и круглосуточные супермаркеты. В радиусе 1 км школы № 1, 6 и 208, лицей № 12, детские сады № 18, 25, 125, 283. В 15 минутах ходьбы находятся Уральский государственный юридический университет и Уральский государственный университет путей сообщения. В 250 м берег реки Ольховка, где можно прогуляться и отдохнуть на свежем воздухе, до набережной городского пруда 30 минут пешком. Для шопинга и досуга можно отправиться в ТРК Карнавал, где работает кинотеатр, семейный развлекательный комплекс и аттракционы. ЖК «Первый Николаевский» имеет закрытую охраняемую территорию. Во дворе предусмотрены открытые парковки, также есть трехуровневый подземный паркинг на 1351 место с доступом из дома и со двора и проездами шириной 7 метров. На территории ЖК обустроены детские игровые комплексы с песчаным покрытием, баскетбольная и футбольная площадки, теннисные столы, зоны с тренажерами. На первых этажах запроектированы помещения под офисы и торговые площади. Отделка подъездов выполнена ...

 0 с 26.01.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	25
Этажей всего	25	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)

