

Купить квартиру за 11 320 000 рублей на Куйбышева 98

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Куйбышева 98

 Геологическая

11 320 000 Р

172 824Р за м²



65.50 м²

Общая

37.70 м²

Жилая

12.70 м²

Кухня

25 из 25

Этаж

Объект № 189439. Выгодное предложение! Ставка 8,9%. Ищете идеальное место для комфортной жизни? У нас есть для Вас отличное предложение. Продается уютная двухкомнатная квартира, расположенная в самом сердце города, всего в 5 минутах пешком от остановок транспорта. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности множество магазинов, ТЦ, детская поликлиника, рынок, школы и знаменитая гимназия Корифей. Для любителей природы: рядом парк Маяковского и ж/д станция Шарташ. Квартира с хорошим косметическим ремонтом. Совмещенный санузел, пластиковые окна. Остаётся почти вся мебель и техника: бойлер, стиральная машинка, холодильник, микроволновка, посудомойка, духовой шкаф и индукционная плита. Кухонный уголок, стенка в зале, телевизор, диван, кондиционер и акустическая система 5.1. Просторная кровать кинг-сайз и два встроенных шкафа-купе. Закрытый двор с охраной и видеонаблюдением, детская площадка. Лифты: пассажирский и грузовой. Современные технологии: интернет 5G, кабельное телевидение, видеодомофон, счетчики воды, железная дверь. На квартире остаток ипотеки от Сбербанка по старой ставке 8,9%, которую можно перевести на нового владельца. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр. ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» ...

 0 с 28.01.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	25
Этажей всего	25	Состояние объекта	хорошее
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	37.70 кв. м
Площадь комнат	18.85 кв. м	Площадь кухни	12.70 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

