

Купить студию за 5 135 000 рублей на Крестинского, 35а

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Крестинского, 35а

 Ботаническая

5 135 000 Р

155 606Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

22.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 24

Этаж

- Жилой дом ЖК Монблан комфорт-класса №35А, не путать с рядом стоящими апартаментами дом №35! - Отличная планировка: вместительный коридор, просторный санузел и большая комната с двумя окнами, что при желании позволяет разделить свободное пространство на кухню и отдельную комнату. - Квартира чистая, ухоженная, не сдавалась. - В шаговой доступности находится метро и все виды транспорта, электричка. - Удобный выезд на машине в любую точку города, в том числе на объездную. - В 5 минутах ходьбы огромный парк между Шварца и Фучика с множеством зеленых насаждений, детских и спортивных сооружений, где можно отдыхать с семьей, гулять с коляской, с собакой, совершать пробежки. - При выходе из подъезда Вы окунаетесь в закрытый зеленый двор с детской площадкой, скамейками для отдыха и ухоженной территорией. - Закрытая территория с видеонаблюдением. - Все необходимое рядом: магазины, супермаркеты, аптеки, кафе, рестораны. - Есть подземный и наземный паркинги. - 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку. - Звоните, успевайте!.Номер в базе: 11794427. Район: Ботанический

 0 с 03.02.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(927\)432-90-40](tel:8(927)432-90-40)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	24
Наличие телефона	нет	Студия	да
Наличие балкона	нет	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	22.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		



