Купить студию за 3 320 000 рублей на Савкова 35/2

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Савкова 35/2

3 320 000 Р
157 346Р за м^2

21.10 м^2	10.00 м^2	3.89 м^2	18 из 25
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Объект № 189771. В продаже уютная студия с удачной планировкой в динамично развивающемся районе. Окна выходят на Юго-Запад. Комната угловая, можно установить бризер. Батарея с терморегулятором, сейф-дверь, обои под покраску, ламинат в комнате, плитка на полу в ванной, чугунная ванна, электрический полотенцесушитель. Дом сдан в 2019 г. Современный чистый и теплый подъезд с теплым тамбуром, круглосуточная охрана и видеонаблюдение снаружи дома и в лифтах, детские площадки внутри двора. Домофон от Дом.Ру с поддержкой приложения. Общение-заявки с УК и оплата счетов через приложение, есть телеграмм-чат дома. Интернет вход оптический от Ростелекома, заведен в квартиру. Счётчики поверены (ХВС, ГВС до 2030г., тепла до 2028г., электро до 2028г.). Все счетчики установлены снаружи, снятие показаний осуществляет УК. В квартире автоматы по группам и вентили ГВС-ХВС в санузле. Лоджия застеклена (есть место для установки кондиционера (вентиляционная решетка снизу). Два входа в подъезд (со двора и улицы). Пункты Озон, ЯМ, WB - в доме. Школы № 25, №31. В шаговой доступности магазины: Перекресток, ДНС, Галамарт, Магнит, Магнит косметик, Верный, Строительный двор, Пятерочка, Фармленд, Апрель и др. магазины. Остановки автобусов (24, 85, 70, 63 пос. Мичуринский ; 51, 52, 62 Академика Ландау). В подарок ...

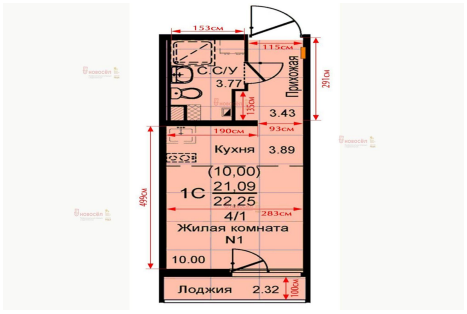
0 с 09.02.2025, обновлен 02.07.2025

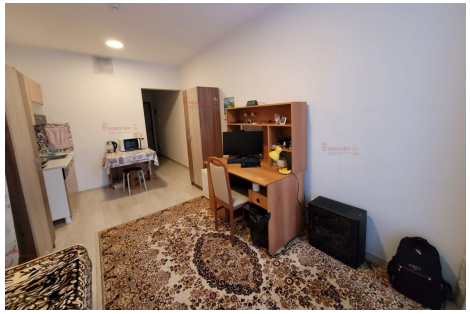
Продавец: ГК Новосёл

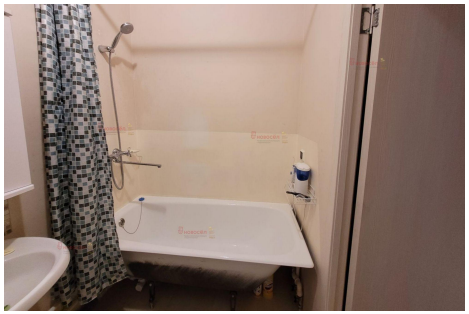
Телефон: +7(343)288-54-52

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	18
Этажей всего	25	Состояние объекта	хорошее
Студия	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	10.00 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	3.89 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)


153см
115см
С/У
3.77
Прихожая
379см
135см
3.43
190см
93см
Кухня
3.89
(10,00)
1С
21,09
22,25
4/1
283см
Жилая комната
N1
10.00
499см
Лоджия
2.32
180см





жилой
квартал
Меридиан