



Купить квартиру за 4 680 000 рублей на Монтерская 8/1

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Монтерская 8/1

[Ботаническая](#)

4 680 000 Р

133 714Р за м²



35.00 м²

Общая

10.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

11 из 25

Этаж

Объект № 189611. Срочная продажа! Дом сдан. 1-я секция. Продается 1-комнатная квартира в новом ЖК! Функциональная планировка: просторная кухня-гостиная, спальня правильной формы, удобная ниша под шкаф в коридоре. Квартира полностью оплачена, без ипотеки. ЖК оснащен современными инженерными решениями: индивидуальная котельная, многоступенчатая фильтрация воды, энергосберегающие окна и горизонтальная разводка отопления. Для удобства жителей – бесшумные лифты, система телеметрии, усиленный сигнал мобильной связи в лифтах и паркинге. Холлы оформлены с учетом комфорта и эстетики: мягкое освещение, ненавязчивая музыка, ароматы уюта и декоративный водопад создают расслабляющую атмосферу. В лобби есть кофемашина, зоны для ожидания и работы, а также постаматы. Вход в дом без ступеней и пандусов. Огороженная дворовая территория закрыта для автомобилей и посторонних, что делает ее безопасной для прогулок. В пешей доступности магазины, школы, детские сады, больницы и парк. Удобная транспортная развязка: 5 минут до объездной дороги, 20 минут до центра города. Реальному покупателю - торг! Быстрый выход на сделку. Продажа от физ.лица. Переуступка. Помогу с оформлением ипотеки. Если есть своя квартира, расскажите об этом, возможно, прямо сейчас у нас есть на нее покупатель. Звоните, отвечу на ...

1 с 09.02.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	25
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	10.00 кв. м
Площадь комнат	10.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

<https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-monterskaya-8-1-18231126604/>

