

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Патриса Лумумбы 38

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Патриса Лумумбы 38

 Ботаническая

5 000 000 Р

152 905Р за м²



32.70 м²

Общая

19.60 м²

Жилая

6.10 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Объект № 189721. В продаже теплая, уютная 1-комнатная квартира 32,7 м2 на 3 этаже кирпичного 9-этажного дома. Окна - пластик, застекленный балкон. Квартира в хорошем состоянии, при желании можно заезжать и жить (либо под сдачу в аренду), оставляем мебель и технику. На этаже закрытая секция на 3 квартиры. Отличное ТСЖ (все вопросы решают очень оперативно). Парковки во дворе и снаружи дома. Места много. Закрытый двор. Во дворе детская площадка. Инфраструктура в районе в шаговой доступности. Тихий парк для прогулок в 2-х минутах ходьбы, ещё один в 5 мин. ходьбы, школы, стадион в 5 мин. ходьбы, магазины, аптеки, фитнес центр в 15 минутах ходьбы. Один собственник. Долгов и обременений нет. ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

 0 с 09.02.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	19.60 кв. м
Площадь комнат	19.60 кв. м	Площадь кухни	6.10 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

